RENSEIGNEMENTS SUR LE MARCHÉ DE L' HABITATION

CONSTRUCTION RÉSIDENTIELLE EN BREF

Calgary

Date de diffusion : février 2016

Canada

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service

SCHL CMHC
AU CŒUR DE L'HABITATION

Table des matières

Région métropolitaine de Calgary

Logements mis en chantier, mois courant 1a
Logements mis en chantier, cumul annuel 1b
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, mois courant 2a
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 2b
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 3a
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 3b
Logements achevés, mois courant 4a
Logements achevés, cumul annuel 4b
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 5a
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 5b
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 6a
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 6b
Logements en construction, selon la zone, mois courant 7
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités, mois courant 8
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 9
Logements mis en chantier, selon le mois 10
Logements achevés, selon le mois 11
Logements en construction, selon le mois 12
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 13
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 14
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités, cumul annuel 15
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 16
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 17
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 18
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 19
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 20
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 21
Logements individuels achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités 22
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation 23
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation 24
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 25
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement, en fin de mois 26
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 27
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix, cumul annuel 28

LÉGENDE

Logements individuels ..... Texte
Logements collectifs ..... Texte
Logements indiv. et coll. ..... Texte

Table des matières

Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, mois courant 29a
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix, cumul annuel 29b
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 30a
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 30b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 31a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 31b
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 32a
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 32b
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, mois courant 33a
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités, prix moyen et prix médian, cumul annuel 33b
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 34a
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 34b
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, mois courant 35a
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 35b
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 36a
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 36b
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 37a
Logements écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 37b
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, mois courant 38a
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités, cumul annuel 38b
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, mois courant 39a
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation, cumul annuel 39b
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone, mois courant 40

Centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus

Logements mis en chantier, mois courant 41
Logements mis en chantier, cumul annuel 42
Logements achevés, mois courant 43
Logements achevés, cumul annuel 44
Logements en construction, mois courant 45

Carte des zones

Relevé des mises en chantier et des achèvements (RMCA)

Abonnement aux publications d'analyse de marché de la SCHL

Tableau 1a - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	13	24	-45,8	33	71	-53,5	46	95	-51,6
Est	0	0	–	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Nord	37	53	-30,2	49	73	-32,9	86	126	-31,7
Nord-Est	32	15	113,3	118	10	1 080,0	150	25	500,0
Nord-Ouest	3	3	0,0	2	8	-75,0	5	11	-54,5
Sud	23	30	-23,3	13	0	–	36	30	20,0
Sud-Est	30	78	-61,5	77	184	-58,2	107	262	-59,2
Sud-Ouest	5	0	–	0	5	-100,0	5	5	0,0
Ouest	4	14	-71,4	2	4	-50,0	6	18	-66,7
Ville de Calgary	**147**	**217**	**-32,3**	**294**	**359**	**-18,1**	**441**	**576**	**-23,4**
Airdrie	36	45	-20,0	31	20	55,0	67	65	3,1
Beiseker	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Chestermere	7	11	-36,4	11	8	37,5	18	19	-5,3
Cochrane	24	19	26,3	4	41	-90,2	28	60	-53,3
Crossfield	3	0	–	2	0	–	5	0	–
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	7	25	-72,0	0	2	-100,0	7	27	-74,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**78**	**100**	**-22,0**	**48**	**71**	**-32,4**	**126**	**171**	**-26,3**
Tous les secteurs	**225**	**317**	**-29,0**	**342**	**430**	**-20,5**	**567**	**747**	**-24,1**

Tableau 1b - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	13	24	-45,8	33	71	-53,5	46	95	-51,6
Est	0	0	--	0	4	--	0	4	--
Nord	37	53	-30,2	49	73	-32,9	86	126	-31,7
Nord-Est	32	15	113,3	118	10	1 080,0	150	25	500,0
Nord-Ouest	3	3	0,0	2	8	-75,0	5	11	-54,5
Sud	23	30	-23,3	13	0	--	36	30	20,0
Sud-Est	30	78	-61,5	77	184	-58,2	107	262	-59,2
Sud-Ouest	5	0	--	0	5	--	5	5	0,0
Ouest	4	14	-71,4	2	4	-50,0	6	18	-66,7
Ville de Calgary	**147**	**217**	**-32,3**	**294**	**359**	**-18,1**	**441**	**576**	**-23,4**
Airdrie	36	45	-20,0	31	20	55,0	67	65	3,1
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	7	11	-36,4	11	8	37,5	18	19	-5,3
Cochrane	24	19	26,3	4	41	-90,2	28	60	-53,3
Crossfield	3	0	--	2	0	--	5	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	7	25	-72,0	0	2	--	7	27	-74,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**78**	**100**	**-22,0**	**48**	**71**	**-32,4**	**126**	**171**	**-26,3**
Tous les secteurs	**225**	**317**	**-29,0**	**342**	**430**	**-20,5**	**567**	**747**	**-24,1**

Tableau 2a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	7	8	-12,5	6	16	-62,5	13	24	-45,8
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	1	36	-97,2	36	17	111,8	37	53	-30,2
Nord-Est	0	0	--	3	0	--	29	15	93,3	32	15	113,3
Nord-Ouest	0	0	--	1	1	0,0	2	2	0,0	3	3	0,0
Sud	0	0	--	18	8	125,0	5	22	-77,3	23	30	-23,3
Sud-Est	0	0	--	27	0	--	3	78	-96,2	30	78	-61,5
Sud-Ouest	0	0	--	1	0	--	4	0	--	5	0	--
Ouest	0	1	-100,0	0	7	-100,0	4	6	-33,3	4	14	-71,4
Ville de Calgary	**0**	**1**	**-100,0**	**58**	**60**	**-3,3**	**89**	**156**	**-42,9**	**147**	**217**	**-32,3**
Airdrie	0	1	-100,0	22	15	46,7	14	29	-51,7	36	45	-20,0
Beiseker	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	4	8	-50,0	3	2	50,0	7	11	-36,4
Cochrane	0	0	--	3	5	-40,0	21	14	50,0	24	19	26,3
Crossfield	1	0	--	2	0	--	0	0	--	3	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	3	0	--	3	19	-84,2	1	6	-83,3	7	25	-72,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**2**	**100,0**	**35**	**47**	**-25,5**	**39**	**51**	**-23,5**	**78**	**100**	**-22,0**
Tous les secteurs	**4**	**3**	**33,3**	**93**	**107**	**-13,1**	**128**	**207**	**-38,2**	**225**	**317**	**-29,0**

Tableau 2b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	7	8	-12,5	6	16	-62,5	13	24	-45,8
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	1	36	-97,2	36	17	111,8	37	53	-30,2
Nord-Est	0	0	--	3	0	--	29	15	93,3	32	15	113,3
Nord-Ouest	0	0	--	1	1	0,0	2	2	0,0	3	3	0,0
Sud	0	0	--	18	8	125,0	5	22	-77,3	23	30	-23,3
Sud-Est	0	0	--	27	0	--	3	78	-96,2	30	78	-61,5
Sud-Ouest	0	0	--	1	0	--	4	0	--	5	0	--
Ouest	0	1	-100,0	0	7	-100,0	4	6	-33,3	4	14	-71,4
Ville de Calgary	**0**	**1**	**-100,0**	**58**	**60**	**-3,3**	**89**	**156**	**-42,9**	**147**	**217**	**-32,3**
Airdrie	0	1	-100,0	22	15	46,7	14	29	-51,7	36	45	-20,0
Beiseker	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	0	1	-100,0	4	8	-50,0	3	2	50,0	7	11	-36,4
Cochrane	0	0	--	3	5	-40,0	21	14	50,0	24	19	26,3
Crossfield	1	0	--	2	0	--	0	0	--	3	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	3	0	--	3	19	-84,2	1	6	-83,3	7	25	-72,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**4**	**2**	**100,0**	**35**	**47**	**-25,5**	**39**	**51**	**-23,5**	**78**	**100**	**-22,0**
Tous les secteurs	**4**	**3**	**33,3**	**93**	**107**	**-13,1**	**128**	**207**	**-38,2**	**225**	**317**	**-29,0**

Tableau 3a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	18	18	3	4	7	0	33
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	34	15	49	0	49
Nord-Est	6	0	112	112	0	0	0	0	118
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud	6	0	0	0	7	0	7	0	13
Sud-Est	6	0	0	0	5	66	71	0	77
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**30**	**0**	**130**	**130**	**49**	**85**	**134**	**0**	**294**
Airdrie	12	0	0	0	8	0	8	11	31
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	11	0	11	0	11
Cochrane	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**0**	**0**	**0**	**19**	**0**	**19**	**11**	**48**
Tous les secteurs	**48**	**0**	**130**	**130**	**68**	**85**	**153**	**11**	**342**

Tableau 3b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	18	18	3	4	7	0	33
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	34	15	49	0	49
Nord-Est	6	0	112	112	0	0	0	0	118
Nord-Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud	6	0	0	0	7	0	7	0	13
Sud-Est	6	0	0	0	5	66	71	0	77
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ouest	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Ville de Calgary	**30**	**0**	**130**	**130**	**49**	**85**	**134**	**0**	**294**
Airdrie	12	0	0	0	8	0	8	11	31
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	11	0	11	0	11
Cochrane	4	0	0	0	0	0	0	0	4
Crossfield	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**18**	**0**	**0**	**0**	**19**	**0**	**19**	**11**	**48**
Tous les secteurs	**48**	**0**	**130**	**130**	**68**	**85**	**153**	**11**	**342**

Tableau 4a - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	9	10	-10,0	349	62	462,9	358	72	397,2
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	12	58	-79,3	32	26	23,1	44	84	-47,6
Nord-Est	3	29	-89,7	39	25	56,0	42	54	-22,2
Nord-Ouest	0	3	-100,0	0	7	-100,0	0	10	-100,0
Sud	26	10	160,0	2	0	–	28	10	180,0
Sud-Est	102	170	-40,0	36	26	38,5	138	196	-29,6
Sud-Ouest	1	0	–	9	0	–	10	0	–
Ouest	4	14	-71,4	0	2	-100,0	4	16	-75,0
Ville de Calgary	**157**	**294**	**-46,6**	**467**	**148**	**215,5**	**624**	**442**	**41,2**
Airdrie	26	68	-61,8	42	19	121,1	68	87	-21,8
Beiseker	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Chestermere	9	29	-69,0	0	0	–	9	29	-69,0
Cochrane	12	37	-67,6	46	22	109,1	58	59	-1,7
Crossfield	1	3	-66,7	0	0	–	1	3	-66,7
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	19	7	171,4	0	0	–	19	7	171,4
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**68**	**144**	**-52,8**	**88**	**41**	**114,6**	**156**	**185**	**-15,7**
Tous les secteurs	**225**	**438**	**-48,6**	**555**	**189**	**193,7**	**780**	**627**	**24,4**

Tableau 4b - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	9	10	-10,0	349	62	462,9	358	72	397,2
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	12	58	-79,3	32	26	23,1	44	84	-47,6
Nord-Est	3	29	-89,7	39	25	56,0	42	54	-22,2
Nord-Ouest	0	3	--	0	7	--	0	10	--
Sud	26	10	160,0	2	0	--	28	10	180,0
Sud-Est	102	170	-40,0	36	26	38,5	138	196	-29,6
Sud-Ouest	1	0	--	9	0	--	10	0	--
Ouest	4	14	-71,4	0	2	--	4	16	-75,0
Ville de Calgary	**157**	**294**	**-46,6**	**467**	**148**	**215,5**	**624**	**442**	**41,2**
Airdrie	26	68	-61,8	42	19	121,1	68	87	-21,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	9	29	-69,0	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	12	37	-67,6	46	22	109,1	58	59	-1,7
Crossfield	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	19	7	171,4	0	0	--	19	7	171,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**68**	**144**	**-52,8**	**88**	**41**	**114,6**	**156**	**185**	**-15,7**
Tous les secteurs	**225**	**438**	**-48,6**	**555**	**189**	**193,7**	**780**	**627**	**24,4**

Tableau 5a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	9	9	0,0	0	1	-100,0	9	10	-10,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	12	58	-79,3	0	0	--	12	58	-79,3
Nord-Est	0	0	--	3	29	-89,7	0	0	--	3	29	-89,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Sud	0	0	--	26	10	160,0	0	0	--	26	10	160,0
Sud-Est	1	4	-75,0	101	166	-39,2	0	0	--	102	170	-40,0
Sud-Ouest	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	0	0	--	4	14	-71,4	0	0	--	4	14	-71,4
Ville de Calgary	**1**	**4**	**-75,0**	**156**	**289**	**-46,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**157**	**294**	**-46,6**
Airdrie	2	2	0,0	24	66	-63,6	0	0	--	26	68	-61,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	2	-50,0	8	27	-70,4	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	0	0	--	12	37	-67,6	0	0	--	12	37	-67,6
Crossfield	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	15	7	114,3	0	0	--	19	7	171,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**5**	**60,0**	**60**	**139**	**-56,8**	**0**	**0**	**--**	**68**	**144**	**-52,8**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**216**	**428**	**-49,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**225**	**438**	**-48,6**

Tableau 5b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	9	9	0,0	0	1	-100,0	9	10	-10,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	12	58	-79,3	0	0	--	12	58	-79,3
Nord-Est	0	0	--	3	29	-89,7	0	0	--	3	29	-89,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Sud	0	0	--	26	10	160,0	0	0	--	26	10	160,0
Sud-Est	1	4	-75,0	101	166	-39,2	0	0	--	102	170	-40,0
Sud-Ouest	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	0	0	--	4	14	-71,4	0	0	--	4	14	-71,4
Ville de Calgary	**1**	**4**	**-75,0**	**156**	**289**	**-46,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**157**	**294**	**-46,6**
Airdrie	2	2	0,0	24	66	-63,6	0	0	--	26	68	-61,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	2	-50,0	8	27	-70,4	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	0	0	--	12	37	-67,6	0	0	--	12	37	-67,6
Crossfield	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	15	7	114,3	0	0	--	19	7	171,4
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**5**	**60,0**	**60**	**139**	**-56,8**	**0**	**0**	**--**	**68**	**144**	**-52,8**
Tous les secteurs	**9**	**9**	**0,0**	**216**	**428**	**-49,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**225**	**438**	**-48,6**

Tableau 6a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	12	0	0	0	16	321	337	0	349
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	32	0	32	0	32
Nord-Est	4	0	0	0	35	0	35	0	39
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	12	8	20	0	36
Sud-Ouest	0	0	0	0	9	0	9	0	9
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**34**	**0**	**0**	**0**	**104**	**329**	**433**	**0**	**467**
Airdrie	4	0	0	0	35	0	35	3	42
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	8	0	8	32	0	32	0	46
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**8**	**0**	**8**	**67**	**0**	**67**	**3**	**88**
Tous les secteurs	**44**	**8**	**0**	**8**	**171**	**329**	**500**	**3**	**555**

Tableau 6b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	12	0	0	0	16	321	337	0	349
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	32	0	32	0	32
Nord-Est	4	0	0	0	35	0	35	0	39
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	12	8	20	0	36
Sud-Ouest	0	0	0	0	9	0	9	0	9
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**34**	**0**	**0**	**0**	**104**	**329**	**433**	**0**	**467**
Airdrie	4	0	0	0	35	0	35	3	42
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	8	0	8	32	0	32	0	46
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**8**	**0**	**8**	**67**	**0**	**67**	**3**	**88**
Tous les secteurs	**44**	**8**	**0**	**8**	**171**	**329**	**500**	**3**	**565**

Tableau 7 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction, selon la zone - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	300	438	-31,5	3 533	3 845	-8,1	3 833	4 283	-10,5
Est	0	4	-100,0	105	552	-81,0	105	556	-81,1
Nord	326	443	-26,4	812	1 009	-19,5	1 138	1 452	-21,6
Nord-Est	243	189	28,6	1 162	593	96,0	1 405	782	79,7
Nord-Ouest	56	58	-3,4	622	837	-25,7	678	895	-24,2
Sud	244	415	-41,2	2 229	1 333	67,2	2 473	1 748	41,5
Sud-Est	303	684	-55,7	995	2 050	-51,5	1 298	2 734	-52,5
Sud-Ouest	20	31	-35,5	41	390	-89,5	61	421	-85,5
Ouest	143	206	-30,6	345	311	10,9	488	517	-5,6
Ville de Calgary	**1 635**	**2 468**	**-33,8**	**9 844**	**10 920**	**-9,9**	**11 479**	**13 388**	**-14,3**
Airdrie	295	445	-33,7	902	697	29,4	1 197	1 142	4,8
Beiseker	2	1	100,0	0	0	--	2	1	100,0
Chestermere	109	212	-48,6	17	107	-84,1	126	319	-60,5
Cochrane	138	212	-34,9	404	352	14,8	542	564	-3,9
Crossfield	10	11	-9,1	8	8	0,0	18	19	-5,3
Irricana	2	0	--	0	0	--	2	0	--
MD Rockyview	179	189	-5,3	12	56	-78,6	191	245	-22,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**735**	**1 070**	**-31,3**	**1 343**	**1 220**	**10,1**	**2 078**	**2 290**	**-9,3**
Tous les secteurs	**2 370**	**3 538**	**-33,0**	**11 187**	**12 140**	**-7,9**	**13 557**	**15 678**	**-13,5**

Tableau 8 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indeterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	2	2	0,0	0	0	–	124	206	-39,8	174	230	-24,3	300	438	-31,5
Est	0	0	–	0	0	–	0	3	-100,0	0	1	-100,0	0	4	-100,0
Nord	2	0	–	0	0	–	209	359	-41,8	115	84	36,9	326	443	-26,4
Nord-Est	0	1	-100,0	0	0	–	56	68	-17,6	187	120	55,8	243	189	28,6
Nord-Ouest	1	5	-80,0	0	0	–	31	31	0,0	24	22	9,1	56	58	-3,4
Sud	0	1	-100,0	0	0	–	110	260	-57,7	134	154	-13,0	244	415	-41,2
Sud-Est	4	4	0,0	0	0	–	281	152	84,9	18	528	-96,6	303	684	-55,7
Sud-Ouest	0	1	-100,0	0	0	–	7	16	-56,3	13	14	-7,1	20	31	-35,5
Ouest	5	2	150,0	0	2	-100,0	100	149	-32,9	38	53	-28,3	143	206	-30,6
Ville de Calgary	**14**	**16**	**-12,5**	**0**	**2**	**-100,0**	**918**	**1 244**	**-26,2**	**703**	**1 206**	**-41,7**	**1 635**	**2 468**	**-33,8**
Airdrie	14	10	40,0	0	0	–	230	177	29,9	51	258	-80,2	295	445	-33,7
Beiseker	0	0	–	0	0	–	2	1	100,0	0	0	–	2	1	100,0
Chestermere	2	11	-81,8	0	0	–	92	81	13,6	15	120	-87,5	109	212	-48,6
Cochrane	3	2	50,0	0	0	–	105	96	9,4	30	114	-73,7	138	212	-34,9
Crossfield	2	1	100,0	0	1	-100,0	7	5	40,0	1	4	-75,0	10	11	-9,1
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	2	0	–	2	0	–
MD Rockyview	24	14	71,4	1	1	0,0	138	142	-2,8	16	32	-50,0	179	189	-5,3
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**45**	**38**	**18,4**	**1**	**2**	**-50,0**	**574**	**502**	**14,3**	**115**	**528**	**-78,2**	**735**	**1 070**	**-31,3**
Tous les secteurs	**59**	**54**	**9,3**	**1**	**4**	**-75,0**	**1 492**	**1 746**	**-14,5**	**818**	**1 734**	**-52,8**	**2 370**	**3 538**	**-33,0**

Tableau 9 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	326	4	678	682	136	2 355	2 491	34	3 533
Est	8	0	93	93	0	0	0	4	105
Nord	20	0	0	0	279	513	792	0	812
Nord-Est	58	12	484	496	96	488	584	24	1 162
Nord-Ouest	48	0	80	80	14	474	488	6	622
Sud	56	0	906	906	33	1 203	1 236	31	2 229
Sud-Est	50	0	111	111	73	722	795	39	995
Sud-Ouest	4	0	0	0	25	12	37	0	41
Ouest	48	0	0	0	6	289	295	2	345
Ville de Calgary	**618**	**16**	**2 352**	**2 368**	**662**	**6 056**	**6 718**	**140**	**9 844**
Airdrie	54	0	301	301	237	229	466	81	902
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	6	0	0	0	11	0	11	0	17
Cochrane	70	28	0	28	226	80	306	0	404
Crossfield	4	0	0	0	0	0	0	4	8
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	12	0	0	0	0	0	0	0	12
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**146**	**28**	**301**	**329**	**474**	**309**	**783**	**85**	**1 343**
Tous les secteurs	**764**	**44**	**2 653**	**2 697**	**1 136**	**6 365**	**7 501**	**225**	**11 187**

Tableau 10 - Région métropolitaine de Calgary
Logements mis en chantier - 2016 et 2015

	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Mois	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Année	**225**	**317**	**-29,0**	**342**	**430**	**-20,5**	**567**	**747**	**-24,1**

Tableau 11 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Année	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4

Tableau 12 - Région métropolitaine de Calgary
Logements en construction - 2016 et 2015

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5

Tableau 13 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels mis en chantier, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	4	3	33,3	93	107	-13,1	128	207	-38,2	225	317	-29,0
Année	**4**	**3**	**33,3**	**93**	**107**	**-13,1**	**128**	**207**	**-38,2**	**225**	**317**	**-29,0**

Tableau 14 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	9	9	0,0	216	428	-49,5	0	1	-100,0	225	438	-48,6
Année	9	9	0,0	216	428	-49,5	0	1	-100,0	225	438	-48,6

Tableau 15 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en construction, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Indéterminé/Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	58	54	9,3	1	4	-75,0	1 492	1 746	-14,5	818	1 734	-52,8	2 370	3 538	-33,0

Tableau 16 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs mis en chantier, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	48	0	130	130	68	85	153	11	342
Année	48	0	130	130	68	85	153	11	342

Tableau 17 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	44	8	0	8	171	329	500	3	555
Année	**44**	**8**	**0**	**8**	**171**	**329**	**500**	**3**	**555**

Tableau 18 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en construction, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Mois		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	764	44	2 653	2 697	1 136	6 365	7 501	225	11 187

Tableau 19 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	17	11	54,5	114	17	570,6	131	28	367,9
Est	0	0	--	0	4	-100,0	0	4	-100,0
Nord	74	41	80,5	46	11	318,2	120	52	130,8
Nord-Est	25	11	127,3	38	7	442,9	63	18	250,0
Nord-Ouest	2	3	-33,3	26	0	--	28	3	833,3
Sud	34	26	30,8	64	101	-36,6	98	127	-22,8
Sud-Est	92	148	-37,8	187	13	1 338,5	279	161	73,3
Sud-Ouest	2	2	0,0	55	0	--	57	2	2 750,0
Ouest	16	18	-11,1	25	0	--	41	18	127,8
Ville de Calgary	**262**	**260**	**0,8**	**555**	**153**	**262,7**	**817**	**413**	**97,8**
Airdrie	40	41	-2,4	162	2	8 000,0	202	43	369,8
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	12	18	-33,3	1	0	--	13	18	-27,8
Cochrane	29	33	-12,1	23	16	43,8	52	49	6,1
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	21	5	320,0	0	0	--	21	5	320,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**102**	**97**	**5,2**	**186**	**18**	**933,3**	**288**	**115**	**150,4**
Tous les secteurs	**364**	**357**	**2,0**	**741**	**171**	**333,3**	**1 105**	**528**	**109,3**

Tableau 20 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	364	357	2,0	741	171	333,3	1 105	528	109,3

Tableau 21 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels achevés et non écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	15	11	36,4	2	0	--	17	11	54,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	74	41	80,5	0	0	--	74	41	80,5
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	25	11	127,3	0	0	--	25	11	127,3
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Sud	0	0	--	0	0	--	34	26	30,8	0	0	--	34	26	30,8
Sud-Est	0	4	-100,0	0	0	--	92	144	-36,1	0	0	--	92	148	-37,8
Sud-Ouest	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	2	2	0,0
Ouest	0	0	--	0	0	--	15	18	-16,7	1	0	--	16	18	-11,1
Ville de Calgary	**1**	**5**	**-80,0**	**0**	**0**	**--**	**258**	**255**	**1,2**	**3**	**0**	**--**	**262**	**260**	**0,8**
Airdrie	1	1	0,0	0	0	--	39	40	-2,5	0	0	--	40	41	-2,4
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	1	0,0	0	0	--	11	17	-35,3	0	0	--	12	18	-33,3
Cochrane	0	0	--	0	0	--	29	31	-6,5	0	2	-100,0	29	33	-12,1
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	0	0	--	17	5	240,0	0	0	--	21	5	320,0
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**6**	**2**	**200,0**	**0**	**0**	**--**	**96**	**93**	**3,2**	**0**	**2**	**-100,0**	**102**	**97**	**5,2**
Tous les secteurs	**7**	**7**	**0,0**	**0**	**0**	**--**	**354**	**348**	**1,7**	**3**	**2**	**50,0**	**364**	**357**	**2,0**

Tableau 22 - Région métropolitaine de Calgary
Logements achevés et non écoulés, selon le mois et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Mois	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Janvier	7	7	0,0	0	0	–	354	348	1,7	3	2	50,0	364	357	2,0

Tableau 23 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	59	0	0	0	23	32	55	0	114
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	6	0	0	0	32	8	40	0	46
Nord-Est	17	0	0	0	21	0	21	0	38
Nord-Ouest	4	0	0	0	8	14	22	0	26
Sud	4	0	24	24	0	36	36	0	64
Sud-Est	11	0	51	51	17	108	125	0	187
Sud-Ouest	0	0	46	46	7	2	9	0	55
Ouest	7	0	0	0	2	16	18	0	25
Ville de Calgary	**108**	**0**	**121**	**121**	**110**	**216**	**326**	**0**	**555**
Airdrie	2	0	153	153	5	1	6	1	162
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	1	0	0	0	0	0	0	0	1
Cochrane	12	7	0	7	4	0	4	0	23
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**15**	**7**	**153**	**160**	**9**	**1**	**10**	**1**	**186**
Tous les secteurs	**123**	**7**	**274**	**281**	**119**	**217**	**336**	**1**	**741**

Tableau 24 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs achevés et non écoulés, selon le mois, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

		Logements locatifs			Logements en copropriété				
Mois	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Janvier	123	7	274	281	119	217	336	1	741

Tableau 25 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	2	11	0	2	1	0	1	0	0	0	0	0	0	17
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	1	4	15	5	4	4	4	11	10	3	6	1	6	74
Nord-Est	1	8	6	4	1	1	0	0	0	0	1	1	2	25
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	0	1	2
Sud	4	8	1	0	4	0	4	0	0	1	0	0	12	34
Sud-Est	20	7	5	2	3	5	8	5	3	0	1	0	33	92
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	2	0	6	1	0	0	0	2	1	0	3	0	1	16
Ville de Calgary	**30**	**38**	**33**	**14**	**13**	**11**	**17**	**18**	**14**	**4**	**11**	**2**	**57**	**262**
Airdrie	0	0	0	0	0	8	1	0	3	0	0	0	28	40
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	3	0	2	1	0	0	0	6	12
Cochrane	0	2	2	1	0	0	2	4	0	0	4	0	14	29
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	1	14	0	3	0	0	0	0	0	0	0	0	3	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**1**	**16**	**2**	**4**	**0**	**11**	**3**	**6**	**4**	**0**	**4**	**0**	**51**	**102**
Tous les secteurs	**31**	**54**	**35**	**18**	**13**	**22**	**20**	**24**	**18**	**4**	**15**	**2**	**108**	**364**

Tableau 26 - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs non écoulés, selon la zone et le nombre de mois depuis l'achèvement - Janvier 2016

Secteur	<1	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12+	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	16	38	14	9	0	3	3	2	0	0	28	0	1	114
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	7	5	19	8	0	5	0	0	0	0	0	0	2	46
Nord-Est	10	11	2	8	4	3	0	0	0	0	0	0	0	38
Nord-Ouest	0	1	6	4	0	0	0	14	0	1	0	0	0	26
Sud	0	0	29	7	0	0	0	0	0	0	4	0	24	64
Sud-Est	0	31	9	14	1	92	24	11	0	1	0	0	4	187
Sud-Ouest	7	0	0	0	0	0	0	2	0	46	0	0	0	55
Ouest	0	7	16	2	0	0	0	0	0	0	0	0	0	25
Ville de Calgary	**40**	**93**	**95**	**52**	**5**	**103**	**27**	**29**	**0**	**48**	**32**	**0**	**31**	**565**
Airdrie	0	0	4	2	0	0	0	0	0	51	84	19	2	162
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	1	0	0	0	0	0	1
Cochrane	8	0	0	0	0	0	0	6	1	0	0	0	8	23
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**8**	**0**	**4**	**2**	**0**	**0**	**0**	**7**	**1**	**51**	**84**	**19**	**10**	**186**
Tous les secteurs	**48**	**93**	**99**	**54**	**5**	**103**	**27**	**36**	**1**	**99**	**116**	**19**	**41**	**741**

Tableau 27 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2016

Area	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	3	2	12	17
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	20	35	10	6	3	74
Nord-Est	1	9	4	3	6	2	25
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Sud	2	7	7	5	9	4	34
Sud-Est	2	28	11	24	13	14	92
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2
Ouest	0	0	0	0	0	16	16
Ville de Calgary	**5**	**64**	**57**	**45**	**36**	**55**	**282**
Airdrie	1	7	20	4	4	4	40
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	1	4	1	0	6	12
Cochrane	7	6	5	6	4	1	29
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	3	0	1	1	0	16	21
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**11**	**14**	**30**	**12**	**8**	**27**	**102**
Tous les secteurs	**16**	**78**	**87**	**57**	**44**	**82**	**364**

Tableau 28 - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels non écoulés, selon le mois et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Mois	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Janvier	16	78	87	57	44	82	364

Tableau 29a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Janvier 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	1	0	7	8
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	3	10	3	1	2	19
Nord-Est	0	0	1	1	1	0	3
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	7	10	7	2	2	28
Sud-Est	10	31	14	16	9	6	86
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1
Ouest	0	0	0	0	0	4	4
Ville de Calgary	**10**	**41**	**35**	**28**	**13**	**22**	**149**
Airdrie	1	6	11	4	4	2	28
Beiseker	1	0	0	0	0	0	1
Chestermere	0	0	3	3	3	1	10
Cochrane	0	5	3	3	1	0	12
Crossfield	0	0	1	0	0	0	1
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	1	2	1	13	18
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**12**	**19**	**12**	**9**	**16**	**70**
Tous les secteurs	**12**	**53**	**54**	**40**	**22**	**38**	**219**

Tableau 29b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et la fourchette de prix - Cumul annuel 2016

Secteur	Moins de 400 000 $	400 000 - 499 999 $	500 000 - 599 999 $	600 000 - 699 999 $	700 000 - 799 999 $	800 000 $ ou plus	Tous les fourchettes
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0
Centre	0	0	0	1	0	7	8
Est	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	3	10	3	1	2	19
Nord-Est	0	0	1	1	1	0	3
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	7	10	7	2	2	28
Sud-Est	10	31	14	16	9	6	86
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	1	1
Ouest	0	0	0	0	0	4	4
Ville de Calgary	**10**	**41**	**35**	**28**	**13**	**22**	**149**
Airdrie	1	6	11	4	4	2	28
Beiseker	1	0	0	0	0	0	1
Chestermere	0	0	3	3	3	1	10
Cochrane	0	5	3	3	1	0	12
Crossfield	0	0	1	0	0	0	1
Irricana	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	1	1	2	1	13	18
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**2**	**12**	**19**	**12**	**9**	**16**	**70**
Tous les secteurs	**12**	**53**	**54**	**40**	**22**	**38**	**219**

Tableau 30a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	8	10	-20,0	340	102	233,3	348	112	210,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	19	60	-68,3	27	27	0,0	46	87	-47,1
Nord-Est	3	38	-92,1	36	28	28,6	39	66	-40,9
Nord-Ouest	0	3	-100,0	0	8	-100,0	0	11	-100,0
Sud	28	15	86,7	6	0	--	34	15	126,7
Sud-Est	86	161	-46,6	49	24	104,2	135	185	-27,0
Sud-Ouest	1	0	--	4	0	--	5	0	--
Ouest	4	15	-73,3	0	3	-100,0	4	18	-77,8
Ville de Calgary	**149**	**302**	**-50,7**	**462**	**192**	**140,6**	**611**	**494**	**23,7**
Airdrie	28	68	-58,8	42	19	121,1	70	87	-19,5
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	10	29	-65,5	0	0	--	10	29	-65,5
Cochrane	12	37	-67,6	38	23	65,2	50	60	-16,7
Crossfield	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	7	157,1	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**70**	**145**	**-51,7**	**80**	**42**	**90,5**	**150**	**187**	**-19,8**
Tous les secteurs	**219**	**447**	**-51,0**	**542**	**234**	**131,6**	**761**	**681**	**11,7**

Tableau 30b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	8	10	-20,0	340	102	233,3	348	112	210,7
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	19	60	-68,3	27	27	0,0	46	87	-47,1
Nord-Est	3	38	-92,1	36	28	28,6	39	66	-40,9
Nord-Ouest	0	3	--	0	8	-100,0	0	11	-100,0
Sud	28	15	86,7	6	0	--	34	15	126,7
Sud-Est	86	161	-46,6	49	24	104,2	135	185	-27,0
Sud-Ouest	1	0	--	4	0	--	5	0	--
Ouest	4	15	-73,3	0	3	-100,0	4	18	-77,8
Ville de Calgary	**149**	**302**	**-50,7**	**462**	**192**	**140,6**	**611**	**494**	**23,7**
Airdrie	28	68	-58,8	42	19	121,1	70	87	-19,5
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	10	29	-65,5	0	0	--	10	29	-65,5
Cochrane	12	37	-67,6	38	23	65,2	50	60	-16,7
Crossfield	1	4	-75,0	0	0	--	1	4	-75,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	7	157,1	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**70**	**145**	**-51,7**	**80**	**42**	**90,5**	**150**	**187**	**-19,8**
Tous les secteurs	**219**	**447**	**-51,0**	**542**	**234**	**131,6**	**761**	**681**	**11,7**

Tableau 31a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	8	9	-11,1	0	1	-100,0	8	10	-20,0
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	0	0	–	19	60	-68,3	0	0	–	19	60	-68,3
Nord-Est	0	0	–	3	38	-92,1	0	0	–	3	38	-92,1
Nord-Ouest	0	0	–	0	3	-100,0	0	0	–	0	3	-100,0
Sud	0	0	–	28	15	86,7	0	0	–	28	15	86,7
Sud-Est	1	2	-50,0	85	159	-46,5	0	0	–	86	161	-46,6
Sud-Ouest	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ouest	0	0	–	4	15	-73,3	0	0	–	4	15	-73,3
Ville de Calgary	**1**	**2**	**-50,0**	**148**	**299**	**-50,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**149**	**302**	**-50,7**
Airdrie	2	2	0,0	26	66	-60,6	0	0	–	28	68	-58,8
Beiseker	1	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–
Chestermere	1	2	-50,0	9	27	-66,7	0	0	–	10	29	-65,5
Cochrane	0	0	–	12	37	-67,6	0	0	–	12	37	-67,6
Crossfield	0	1	-100,0	1	3	-66,7	0	0	–	1	4	-75,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	4	0	–	14	7	100,0	0	0	–	18	7	157,1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**8**	**5**	**60,0**	**62**	**140**	**-55,7**	**0**	**0**	**–**	**70**	**145**	**-51,7**
Tous les secteurs	**9**	**7**	**28,6**	**210**	**439**	**-52,2**	**0**	**1**	**-100,0**	**219**	**447**	**-51,0**

Tableau 31b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	8	9	-11.1	0	1	-100.0	8	10	-20.0
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	0	0	–	19	60	-68.3	0	0	–	19	60	-68.3
Nord-Est	0	0	–	3	38	-92.1	0	0	–	3	38	-92.1
Nord-Ouest	0	0	–	0	3	-100.0	0	0	–	0	3	-100.0
Sud	0	0	–	28	15	86.7	0	0	–	28	15	86.7
Sud-Est	1	2	-50.0	85	159	-46.5	0	0	–	86	161	-46.6
Sud-Ouest	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Ouest	0	0	–	4	15	-73.3	0	0	–	4	15	-73.3
Ville de Calgary	**1**	**2**	**-50,0**	**148**	**299**	**-50,5**	**0**	**1**	**-100,0**	**149**	**302**	**-50,7**
Airdrie	2	2	0.0	26	66	-60.6	0	0	–	28	68	-58.8
Beiseker	1	0	–	0	0	–	0	0	–	1	0	–
Chestermere	1	2	-50.0	9	27	-66.7	0	0	–	10	29	-65.5
Cochrane	0	0	–	12	37	-67.6	0	0	–	12	37	-67.6
Crossfield	0	1	-100.0	1	3	-66.7	0	0	–	1	4	-75.0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	4	0	–	14	7	100.0	0	0	–	18	7	157.1
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**8**	**5**	**60,0**	**62**	**140**	**-55,7**	**0**	**0**	**–**	**70**	**145**	**-51,7**
Tous les secteurs	**9**	**7**	**28,6**	**210**	**439**	**-52,2**	**0**	**1**	**-100,0**	**219**	**447**	**-51,0**

Tableau 32a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	11	0	0	0	8	321	329	0	340
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	27	0	27	0	27
Nord-Est	4	0	0	0	32	0	32	0	36
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Sud-Est	21	0	5	5	14	9	23	0	49
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	2	4	0	4
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**38**	**0**	**5**	**5**	**87**	**332**	**419**	**0**	**462**
Airdrie	4	0	0	0	35	0	35	3	42
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	1	0	1	31	0	31	0	38
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**1**	**0**	**1**	**66**	**0**	**66**	**3**	**80**
Tous les secteurs	**48**	**1**	**5**	**6**	**153**	**332**	**485**	**3**	**542**

Tableau 32b - Région métropolitaine de Calgary

Logements collectifs écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	11	0	0	0	8	321	329	0	340
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	27	0	27	0	27
Nord-Est	4	0	0	0	32	0	32	0	36
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	2	0	0	0	4	0	4	0	6
Sud-Est	21	0	5	5	14	9	23	0	49
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	2	4	0	4
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**38**	**0**	**5**	**5**	**87**	**332**	**419**	**0**	**462**
Airdrie	4	0	0	0	35	0	35	3	42
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	1	0	1	31	0	31	0	38
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**1**	**0**	**1**	**66**	**0**	**66**	**3**	**80**
Tous les secteurs	**48**	**1**	**5**	**6**	**153**	**332**	**485**	**3**	**542**

Tableau 33a - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à deux étages		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	1 345 313	962 500	1 345 313	962 500
Est	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	585 263	569 000	585 263	569 000
Nord-Est	.	.	665 167	629 875	665 167	629 875
Nord-Ouest	.	.	.	.	.	.
Sud	.	.	584 105	560 000	584 105	560 000
Sud-Est	700 000	700 000	561 285	538 638	562 898	539 319
Sud-Ouest	.	.	1 506 005	1 506 005	1 506 005	1 506 005
Ouest	.	.	1 739 510	1 624 950	1 739 510	1 624 950
Ville de Calgary	**700 000**	**700 000**	**651 393**	**581 101**	**651 720**	**582 202**
Airdrie	570 700	570 700	600 715	550 200	598 571	555 700
Beiseker	256 500	256 500	.	.	256 500	256 500
Chestermere	759 500	759 500	657 956	649 500	668 110	673 700
Cochrane	.	.	532 700	503 700	532 700	503 700
Crossfield	.	.	569 500	569 500	569 500	569 500
Irricana	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	1 285 300	1 101 700	1 372 764	993 500	1 353 328	1 003 700
Premières nations	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**912 325**	**779 700**	**769 690**	**601 100**	**785 991**	**603 400**
Tous les secteurs	**888 733**	**759 500**	**686 319**	**587 950**	**694 638**	**589 900**

Tableau 33b - Région métropolitaine de Calgary
Prix moyen et prix médian - Logements individuels écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied		Maisons à deux étages		Total	
	Moyen	Médian	Moyen	Médian	Moyen	Médian
Zone sans code	.	.	.	.	.	.
Centre	.	.	1 345 313	962 500	1 345 313	962 500
Est	.	.	.	.	.	.
Nord	.	.	585 263	569 000	585 263	569 000
Nord-Est	.	.	665 167	629 875	665 167	629 875
Nord-Ouest	.	.	.	.	.	.
Sud	.	.	584 105	560 000	584 105	560 000
Sud-Est	700 000	700 000	561 285	538 638	562 898	539 319
Sud-Ouest	.	.	1 506 005	1 506 005	1 506 005	1 506 005
Ouest	.	.	1 739 510	1 624 950	1 739 510	1 624 950
Ville de Calgary	**700 000**	**700 000**	**651 393**	**581 101**	**651 720**	**582 202**
Airdrie	570 700	570 700	600 715	550 200	598 571	555 700
Beiseker	256 500	256 500	.	.	256 500	256 500
Chestermere	759 500	759 500	657 956	649 500	668 110	673 700
Cochrane	.	.	532 700	503 700	532 700	503 700
Crossfield	.	.	569 500	569 500	569 500	569 500
Irricana	.	.	.	.	.	.
MD Rockyview	1 285 300	1 101 700	1 372 764	993 500	1 353 328	1 003 700
Premières nations	.	.	.	.	.	.
Municipalités rurales	**912 325**	**779 700**	**769 690**	**601 100**	**785 991**	**603 400**
Tous les secteurs	**888 733**	**759 500**	**686 319**	**587 950**	**694 638**	**589 900**

Tableau 34a - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	1	0,0	7	40	-82,5	8	41	-80,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	8	11	-27,3	2	2	0,0	10	13	-23,1
Nord-Est	1	12	-91,7	7	4	75,0	8	16	-50,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Sud	6	6	0,0	4	0	--	10	6	66,7
Sud-Est	4	29	-86,2	13	4	225,0	17	33	-48,5
Sud-Ouest	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ouest	2	3	-33,3	0	1	-100,0	2	4	-50,0
Ville de Calgary	**22**	**62**	**-64,5**	**35**	**52**	**-32,7**	**57**	**114**	**-50,0**
Airdrie	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Crossfield	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**1**	**200,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**3**	**2**	**50,0**
Tous les secteurs	**25**	**63**	**-60,3**	**35**	**53**	**-34,0**	**60**	**116**	**-48,3**

Tableau 34b - Région métropolitaine de Calgary
Logements en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	1	1	0,0	7	40	-82,5	8	41	-80,5
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	8	11	-27,3	2	2	0,0	10	13	-23,1
Nord-Est	1	12	-91,7	7	4	75,0	8	16	-50,0
Nord-Ouest	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Sud	6	6	0,0	4	0	--	10	6	66,7
Sud-Est	4	29	-86,2	13	4	225,0	17	33	-48,5
Sud-Ouest	0	0	--	2	0	--	2	0	--
Ouest	2	3	-33,3	0	1	-100,0	2	4	-50,0
Ville de Calgary	**22**	**62**	**-64,5**	**35**	**52**	**-32,7**	**57**	**114**	**-50,0**
Airdrie	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	0	0	--	0	1	-100,0	0	1	-100,0
Crossfield	0	1	--	0	0	--	0	1	--
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premieres nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**3**	**1**	**200,0**	**0**	**1**	**-100,0**	**3**	**2**	**50,0**
Tous les secteurs	**25**	**63**	**-60,3**	**35**	**53**	**-34,0**	**60**	**116**	**-48,3**

Tableau 35a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	0	0	--	1	1	0,0	0	0	--	1	1	0,0
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	0	0	--	8	11	-27,3	0	0	--	8	11	-27,3
Nord-Est	0	0	--	0	0	--	1	12	-91,7	0	0	--	1	12	-91,7
Nord-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Sud	0	0	--	0	0	--	6	6	0,0	0	0	--	6	6	0,0
Sud-Est	0	0	--	0	0	--	4	29	-86,2	0	0	--	4	29	-86,2
Sud-Ouest	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Ouest	0	0	--	0	0	--	2	3	-33,3	0	0	--	2	3	-33,3
Ville de Calgary	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	22	**62**	**-64,5**	**0**	**0**	**--**	**22**	**62**	**-64,5**
Airdrie	0	0	--	0	0	--	2	0	--	0	0	--	2	0	--
Beiseker	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Chestermere	0	0	--	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Cochrane	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Crossfield	0	0	--	0	0	--	0	1	-100,0	0	0	--	0	1	-100,0
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**3**	**1**	**200,0**	**0**	**0**	**--**	**3**	**1**	**200,0**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**--**	**0**	**0**	**--**	**25**	**63**	**-60,3**	**0**	**0**	**--**	**25**	**63**	**-60,3**

Tableau 35b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels en stock écoulés, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à demi-niveaux			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Centre	0	0	–	0	0	–	1	1	0,0	0	0	–	1	1	0,0
Est	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Nord	0	0	–	0	0	–	8	11	-27,3	0	0	–	8	11	-27,3
Nord-Est	0	0	–	0	0	–	1	12	-91,7	0	0	–	1	12	-91,7
Nord-Ouest	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Sud	0	0	–	0	0	–	6	6	0,0	0	0	–	6	6	0,0
Sud-Est	0	0	–	0	0	–	4	29	-86,2	0	0	–	4	29	-86,2
Sud-Ouest	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Ouest	0	0	–	0	0	–	2	3	-33,3	0	0	–	2	3	-33,3
Ville de Calgary	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**22**	**62**	**-64,5**	**0**	**0**	**–**	**22**	**62**	**-64,5**
Airdrie	0	0	–	0	0	–	2	0	–	0	0	–	2	0	–
Beiseker	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Chestermere	0	0	–	0	0	–	1	0	–	0	0	–	1	0	–
Cochrane	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Crossfield	0	0	–	0	0	–	0	1	-100,0	0	0	–	0	1	-100,0
Irricana	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
MD Rockyview	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Premières nations	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–	0	0	–
Municipalités rurales	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**3**	**1**	**200,0**	**0**	**0**	**–**	**3**	**1**	**200,0**
Tous les secteurs	**0**	**0**	**–**	**0**	**0**	**–**	**25**	**63**	**-60,3**	**0**	**0**	**–**	**25**	**63**	**-60,3**

Tableau 36a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	3	0	0	0	4	0	4	0	7
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Nord-Est	2	0	0	0	5	0	5	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Sud-Est	5	0	5	5	2	1	3	0	13
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**10**	**0**	**5**	**5**	**17**	**3**	**20**	**0**	**35**
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**10**	**0**	**5**	**5**	**17**	**3**	**20**	**0**	**35**

Tableau 36b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs en stock écoulés, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	3	0	0	0	4	0	4	0	7
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Nord-Est	2	0	0	0	5	0	5	0	7
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	0	0	0	0	4	0	4	0	4
Sud-Est	5	0	5	5	2	1	3	0	13
Sud-Ouest	0	0	0	0	0	2	2	0	2
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**10**	**0**	**5**	**5**	**17**	**3**	**20**	**0**	**35**
Airdrie	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**	**0**
Tous les secteurs	**10**	**0**	**5**	**5**	**17**	**3**	**20**	**0**	**35**

Tableau 37a - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	7	9	-22,2	333	62	437,1	340	71	378,9
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	11	49	-77,6	25	25	0,0	36	74	-51,4
Nord-Est	2	26	-92,3	29	24	20,8	31	50	-38,0
Nord-Ouest	0	3	-100,0	0	7	-100,0	0	10	-100,0
Sud	22	9	144,4	2	0	--	24	9	166,7
Sud-Est	82	132	-37,9	36	20	80,0	118	152	-22,4
Sud-Ouest	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ouest	2	12	-83,3	0	2	-100,0	2	14	-85,7
Ville de Calgary	**127**	**240**	**-47,1**	**427**	**140**	**205,0**	**554**	**380**	**45,8**
Airdrie	26	68	-61,8	42	19	121,1	68	87	-21,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	9	29	-69,0	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	12	37	-67,6	38	22	72,7	50	59	-15,3
Crossfield	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	7	157,1	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**67**	**144**	**-53,5**	**80**	**41**	**95,1**	**147**	**185**	**-20,5**
Tous les secteurs	**194**	**384**	**-49,5**	**507**	**181**	**180,1**	**701**	**565**	**24,1**

Tableau 37b - Région métropolitaine de Calgary
Logements écoulé à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	7	9	-22,2	333	62	437,1	340	71	378,9
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	11	49	-77,6	25	25	0,0	36	74	-51,4
Nord-Est	2	26	-92,3	29	24	20,8	31	50	-38,0
Nord-Ouest	0	3	--	0	7	--	0	10	--
Sud	22	9	144,4	2	0	--	24	9	166,7
Sud-Est	82	132	-37,9	36	20	80,0	118	152	-22,4
Sud-Ouest	1	0	--	2	0	--	3	0	--
Ouest	2	12	-83,3	0	2	--	2	14	-85,7
Ville de Calgary	**127**	**240**	**-47,1**	**427**	**140**	**205,0**	**554**	**380**	**45,8**
Airdrie	26	68	-61,8	42	19	121,1	68	87	-21,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	9	29	-69,0	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	12	37	-67,6	38	22	72,7	50	59	-15,3
Crossfield	1	3	-66,7	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	18	7	157,1	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**67**	**144**	**-53,5**	**80**	**41**	**95,1**	**147**	**185**	**-20,5**
Tous les secteurs	**194**	**384**	**-49,5**	**507**	**181**	**180,1**	**701**	**565**	**24,1**

Tableau 38a - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Janvier 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	7	8	-12,5	0	1	-100,0	7	9	-22,2
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	11	49	-77,6	0	0	--	11	49	-77,6
Nord-Est	0	0	--	2	26	-92,3	0	0	--	2	26	-92,3
Nord-Ouest	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Sud	0	0	--	22	9	144,4	0	0	--	22	9	144,4
Sud-Est	1	2	-50,0	81	130	-37,7	0	0	--	82	132	-37,9
Sud-Ouest	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	0	0	--	2	12	-83,3	0	0	--	2	12	-83,3
Ville de Calgary	**1**	**2**	**-50,0**	**126**	**237**	**-46,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**127**	**240**	**-47,1**
Airdrie	2	2	0,0	24	66	-63,6	0	0	--	26	68	-61,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	2	-50,0	8	27	-70,4	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	0	0	--	12	37	-67,6	0	0	--	12	37	-67,6
Crossfield	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	14	7	100,0	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**5**	**60,0**	**59**	**139**	**-57,6**	**0**	**0**	**--**	**67**	**144**	**-53,5**
Tous les secteurs	**9**	**7**	**28,6**	**185**	**376**	**-50,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**194**	**384**	**-49,5**

Tableau 38b - Région métropolitaine de Calgary
Logements individuels écoulés à l'achèvement, selon la zone et le type d'unités - Cumul annuel 2016

Secteur	Maisons de plain-pied			Maisons à deux étages			Autre			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Zone sans code	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Centre	0	0	--	7	8	-12,5	0	1	-100,0	7	9	-22,2
Est	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Nord	0	0	--	11	49	-77,6	0	0	--	11	49	-77,6
Nord-Est	0	0	--	2	26	-92,3	0	0	--	2	26	-92,3
Nord-Ouest	0	0	--	0	3	-100,0	0	0	--	0	3	-100,0
Sud	0	0	--	22	9	144,4	0	0	--	22	9	144,4
Sud-Est	1	2	-50,0	81	130	-37,7	0	0	--	82	132	-37,9
Sud-Ouest	0	0	--	1	0	--	0	0	--	1	0	--
Ouest	0	0	--	2	12	-83,3	0	0	--	2	12	-83,3
Ville de Calgary	**1**	**2**	**-50,0**	**126**	**237**	**-46,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**127**	**240**	**-47,1**
Airdrie	2	2	0,0	24	66	-63,6	0	0	--	26	68	-61,8
Beiseker	1	0	--	0	0	--	0	0	--	1	0	--
Chestermere	1	2	-50,0	8	27	-70,4	0	0	--	9	29	-69,0
Cochrane	0	0	--	12	37	-67,6	0	0	--	12	37	-67,6
Crossfield	0	1	-100,0	1	2	-50,0	0	0	--	1	3	-66,7
Irricana	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
MD Rockyview	4	0	--	14	7	100,0	0	0	--	18	7	157,1
Premières nations	0	0	--	0	0	--	0	0	--	0	0	--
Municipalités rurales	**8**	**5**	**60,0**	**59**	**139**	**-57,6**	**0**	**0**	**--**	**67**	**144**	**-53,5**
Tous les secteurs	**9**	**7**	**28,6**	**185**	**376**	**-50,8**	**0**	**1**	**-100,0**	**194**	**384**	**-49,5**

Tableau 39a - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Janvier 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	0	0	4	321	325	0	333
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	25	0	25	0	25
Nord-Est	2	0	0	0	27	0	27	0	29
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	12	8	20	0	36
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**28**	**0**	**0**	**0**	**70**	**329**	**399**	**0**	**427**
Airdrie	4	0	0	0	35	0	35	3	42
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	1	0	1	31	0	31	0	38
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**1**	**0**	**1**	**66**	**0**	**66**	**3**	**80**
Tous les secteurs	**38**	**1**	**0**	**1**	**136**	**329**	**465**	**3**	**507**

Tableau 39b - Région métropolitaine de Calgary
Logements collectifs écoulés à l'achèvement, selon la zone, le type d'unités et le mode d'occupation - Cumul annuel 2016

Secteur		Logements locatifs			Logements en copropriété				
	Jumelés	En rangée	Appart.	Tous	En rangée	Appart.	Tous	Autres	Total
Zone sans code	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Centre	8	0	0	0	4	321	325	0	333
Est	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Nord	0	0	0	0	25	0	25	0	25
Nord-Est	2	0	0	0	27	0	27	0	29
Nord-Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Sud	2	0	0	0	0	0	0	0	2
Sud-Est	16	0	0	0	12	8	20	0	36
Sud-Ouest	0	0	0	0	2	0	2	0	2
Ouest	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Ville de Calgary	**28**	**0**	**0**	**0**	**70**	**329**	**399**	**0**	**427**
Airdrie	4	0	0	0	35	0	35	3	42
Beiseker	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Chestermere	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Cochrane	6	1	0	1	31	0	31	0	38
Crossfield	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Irricana	0	0	0	0	0	0	0	0	0
MD Rockyview	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Premières nations	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Municipalités rurales	**10**	**1**	**0**	**1**	**66**	**0**	**66**	**3**	**80**
Tous les secteurs	**38**	**1**	**0**	**1**	**136**	**329**	**465**	**3**	**507**

Tableau 40 - Région métropolitaine de Calgary
Pourcentage de logements écoulés à l'achèvement, selon la zone - Janvier 2016

Secteur	% de log. écoulés à l'achèvement		
	Log. indiv.	Log. coll.	Tous
Zone sans code	0	0	0
Centre	77,8	95,4	95,0
Est	0	0	0
Nord	91,7	78,1	81,8
Nord-Est	66,7	74,4	73,8
Nord-Ouest	0	0	0
Sud	84,6	100,0	85,7
Sud-Est	80,4	100,0	85,5
Sud-Ouest	100,0	22,2	30,0
Ouest	50,0	0	50,0
Ville de Calgary	**80,9**	**91,4**	**88,8**
Airdrie	100,0	100,0	100,0
Beiseker	100,0	0	100,0
Chestermere	100,0	0	100,0
Cochrane	100,0	82,6	86,2
Crossfield	100,0	0	100,0
Irricana	0	0	0
MD Rockyview	94,7	0	94,7
Premières nations	0	0	0
Municipalités rurales	**98,5**	**90,9**	**94,2**
Tous les secteurs	**86,2**	**91,4**	**89,9**

Tableau 41 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier

Janvier 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Edmonton	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Grande Prairie	10	2	400,0	75	0	--	85	2	4 150,0
Lethbridge	41	25	64,0	12	7	71,4	53	32	65,6
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	0	--	6	16	-62,5
Red Deer	7	40	-82,5	2	0	--	9	40	-77,5
Wood Buffalo	1	16	-93,8	4	98	-95,9	5	114	-95,6

Tableau 42 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements mis en chantier - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	317	-29,0	342	430	-20,5	567	747	-24,1
Edmonton	263	446	-41,0	338	1 386	-75,6	601	1 832	-67,2
Grande Prairie	10	2	400,0	75	0	--	85	2	4 150,0
Lethbridge	41	25	64,0	12	7	71,4	53	32	65,6
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	0	--	6	16	-62,5
Red Deer	7	40	-82,5	2	0	--	9	40	-77,5
Wood Buffalo	1	16	-93,8	4	98	-95,9	5	114	-95,6

Tableau 43 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés

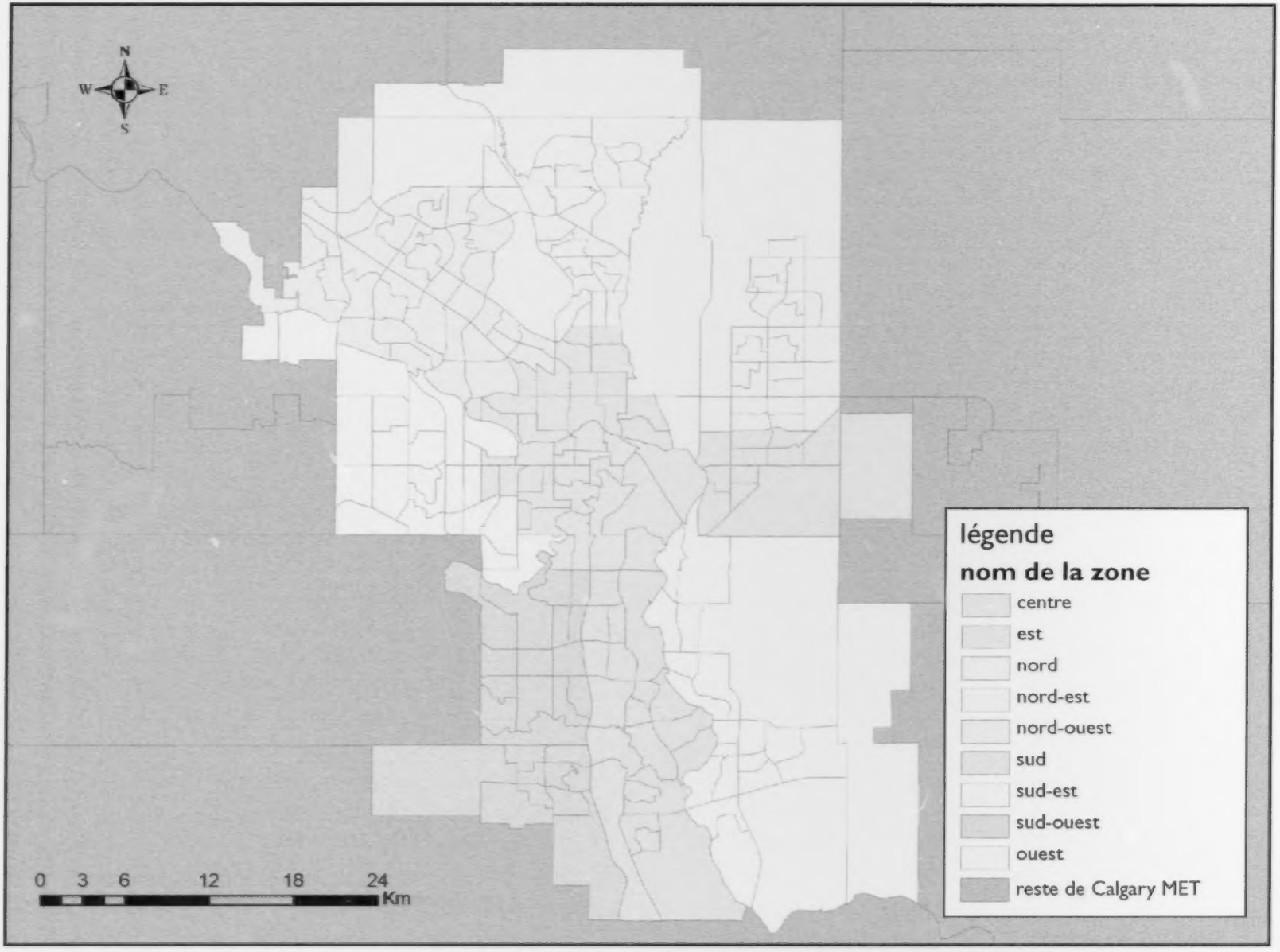
Janvier 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Edmonton	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Grande Prairie	8	2	300,0	6	2	200,0	14	4	250,0
Lethbridge	76	4	1 800,0	70	0	--	146	4	3 550,0
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	2	-100,0	6	18	-66,7
Red Deer	21	37	-43,2	0	8	-100,0	21	45	-53,3
Wood Buffalo	5	25	-80,0	82	116	-29,3	87	141	-38,3

Tableau 44 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements achevés - Cumul annuel 2016

Ville	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	225	438	-48,6	555	189	193,7	780	627	24,4
Edmonton	500	419	19,3	691	300	130,3	1 191	719	65,6
Grande Prairie	8	2	300,0	6	2	200,0	14	4	250,0
Lethbridge	76	4	1 800,0	70	0	--	146	4	3 550,0
Medicine Hat	6	16	-62,5	0	2	-100,0	6	18	-66,7
Red Deer	21	37	-43,2	0	8	-100,0	21	45	-53,3
Wood Buffalo	5	25	-80,0	82	116	-29,3	87	141	-38,3

Tableau 45 - Principaux centres de l'Alberta comptant 50 000 habitants ou plus
Logements en construction

Janvier 2016									
	Logements individuels			Logements collectifs			Total		
Ville	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %	2016	2015	Var. en %
Calgary	2 370	3 538	-33,0	11 187	12 140	-7,9	13 557	15 678	-13,5
Edmonton	3 125	4 724	-33,8	11 198	11 122	0,7	14 323	15 846	-9,6
Grande Prairie	101	276	-63,4	327	281	16,4	428	557	-23,2
Lethbridge	405	386	4,9	206	132	56,1	611	518	18,0
Medicine Hat	79	117	-32,5	34	55	-38,2	113	172	-34,3
Red Deer	88	214	-58,9	243	195	24,6	331	409	-19,1
Wood Buffalo	29	156	-81,4	184	460	-60,0	213	616	-65,4


N
W
E
S
0 3 6 12 18 24
Km
légende
nom de la zone
centre
est
nord
nord-est
nord-ouest
sud
sud-est
sud-ouest
ouest
reste de Calgary MET

MÉTHODES D'ENQUÊTE

Relevé des mises en chantier et des achèvements

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements s'effectue sur le terrain, ce qui permet de confirmer l'état d'avancement des travaux de construction en fonction d'étapes prédéterminées. Comme la plupart des municipalités du pays délivrent des permis de construire, nous utilisons ces documents pour déterminer à quels endroits il est possible que des habitations soient bâties.

Le Relevé des mises en chantier et des achèvements ne porte que sur les logements neufs destinés à servir de lieu d'habitation principal.

Les maisons mobiles (celles entièrement montées à l'usine, puis déposées sur des fondations avant d'être habitées) sont comprises.

Sont exclues les caravanes et autres habitations mobiles dépourvues de fondations permanentes (les plus grandes sont couramment appelées « maisons mobiles »).

Sont également exclus les locaux existants modifiés ou convertis en logements, les logements habités de façon saisonnière (résidences d'été, pavillons de chasse ou de ski, caravanes, bateaux habitables), certains types d'établissements (hôpitaux, centres de soins de santé, pénitenciers, couvents, monastères, camps militaires ou industriels) et les logements collectifs institutionnels (hôtels, clubs, pensions).

Relevé des logements écoulés sur le marché

Dans le cadre du Relevé des logements écoulés sur le marché, réalisé dans les centres urbains d'au moins 50 000 habitants en même temps que le Relevé des mises en chantier et des achèvements, une mise à jour est effectuée quand un logement inscrit comme achevé a été vendu ou loué. Les logements sont alors dénombrés chaque mois jusqu'à l'écoulement complet de l'immeuble.

DÉFINITIONS

Relevé des mises en chantier et des achèvements et Relevé des logements écoulés sur le marché

Logement : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, local d'habitation distinct et autonome, muni d'une entrée privée donnant directement sur l'extérieur ou dans un vestibule, un corridor ou un escalier commun à l'intérieur de l'immeuble. On doit pouvoir utiliser cette entrée sans traverser un autre logement.

Logement mis en chantier : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, logement dont la construction vient d'être commencée. Il s'agit en général du stade auquel la semelle de béton est entièrement coulée, ou de tout stade équivalent pour les logements sans sous-sol.

Logement en construction : Le nombre de logements en construction à la fin d'une période donnée tient compte de certains rajustements nécessaires. Il se peut, par exemple, que les travaux de construction soient interrompus, ou qu'un ensemble renferme à l'achèvement un nombre de logements supérieur ou inférieur à ce qui avait été prévu au moment de la mise en chantier.

Logement achevé : Dans le contexte du Relevé des mises en chantier et des achèvements, on considère qu'un logement est achevé lorsque tous les travaux projetés sont terminés. Dans certains cas, on peut considérer qu'un logement est achevé s'il ne reste qu'au plus 10 % des travaux projetés à exécuter.

Logement écoulé : Logement qui n'est plus offert sur le marché, c'est-à-dire qui a été vendu ou loué. Cela se produit habituellement quand un contrat exécutoire garanti par un dépôt non remboursable a été signé par un acheteur admissible. Le Relevé des logements écoulés sur le marché sert à mesurer le rythme auquel se vendent ou se louent les logements après leur achèvement, ainsi qu'à recueillir des données sur les prix.

TYPES D'UNITÉS

Logement individuel : Logement autonome entièrement séparé d'autres habitations ou bâtiments. Cette catégorie inclut les logements reliés (logements joints sous terre par leurs fondations, mais séparés au-dessus du sol).

Logement jumelé : Logement relié à un autre par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit, mais séparé de tout autre bâtiment.

Logement en rangée : Logement compris dans un ensemble résidentiel constitué d'au moins trois logements séparés les uns des autres par un mur mitoyen allant du sol jusqu'au toit.

Appartement : Logement qui n'appartient pas aux catégories définies ci-dessus. Englobe notamment ce qu'on appelle les logements en rangée superposés, les duplex, les triplex, les duplex doubles et les duplex en rangée.

Le terme **« logements collectifs »** désigne la somme des jumelés, des maisons en rangée et des appartements.

DÉFINITION DES TYPES DE BÂTIMENTS RÉSIDENTIELS (MAISONS)

Maison de plain-pied : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant un niveau d'aire habitable finie au-dessus du sol.

Maison à demi-niveaux : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant au moins trois niveaux d'aire habitable finie (qui ne sont pas des étages), dont un pouvant être partiellement en dessous du sol. Cette catégorie inclut les maisons avec entrée à mi-étage.

Maison à deux étages : Bâtiment résidentiel non attenant avec entrée privée comptant deux niveaux d'aire habitable finie au-dessus du sol ayant chacun environ la même superficie.

Autre : Catégorie qui englobe tous les autres types de maisons, y compris (sans s'y limiter) les bâtiments résidentiels non attenants comptant un étage et demi, deux étages et demi ou trois étages, et certains types de maisons préfabriquées.

Indéterminé : Terme utilisé dans les cas où les enquêteurs de la SCHL ont été incapables de déterminer le type de logement au moment de l'enquête. Cela se produit surtout lorsque le bâtiment en est aux premières étapes de la construction et qu'il n'est pas encore possible de constater ou d'identifier le type de bâtiment résidentiel qui sera érigé.

MARCHÉ VISÉ

Le **marché visé** correspond au mode d'occupation auquel est destiné le logement :

Logement en copropriété : Logement de propriété privée situé dans un ensemble résidentiel ou sur un terrain qui appartiennent à tous les propriétaires des logements compris dans l'ensemble. La copropriété est un mode de propriété et non pas un type d'habitation.

Logement locatif : Logement construit à des fins locatives, sans égard à la personne qui le finance.

UNITÉS GÉOGRAPHIQUES

Une région métropolitaine de recensement (RMR) ou une agglomération de recensement (AR) est formée d'une ou de plusieurs municipalités adjacentes situées autour d'une grande région urbaine (appelée noyau urbain). Un noyau urbain doit compter au moins 10 000 habitants pour former une agglomération de recensement et au moins 100 000 habitants pour former une région métropolitaine de recensement. Pour être incluses dans une RMR ou une AR, les autres municipalités adjacentes doivent avoir un degré d'intégration élevé avec la région urbaine centrale, lequel est déterminé par le pourcentage de navetteurs établi d'après les données du recensement sur le lieu de travail. Les RMR ou les AR renferment des municipalités ou des subdivisions de recensement entières.

Toutes les données figurant dans le présent rapport sont fondées sur les définitions d'unités géographiques employées dans le cadre du Recensement de 2006, de Statistique Canada.

LA SCHL : AU CŒUR DE L'HABITATION

La Société canadienne d'hypothèques et de logement (SCHL) est l'organisme national responsable de l'habitation au Canada depuis près de 70 ans.

La SCHL aide les Canadiens à répondre à leurs besoins en matière de logement. En tant qu'autorité en matière d'habitation au Canada, elle contribue à la stabilité du marché de l'habitation et du système financier, vient en aide aux Canadiens dans le besoin et fournit des résultats de recherches et de l'information aux gouvernements, aux consommateurs et au secteur de l'habitation. La SCHL exerce ses activités en s'appuyant sur trois principes fondamentaux : gestion prudente des risques, solide gouvernance d'entreprise et transparence.

Pour obtenir des renseignements supplémentaires, veuillez consulter le site Web de la SCHL à www.schl.ca ou suivez-nous sur Twitter, YouTube, LinkedIn et Facebook.

Vous pouvez aussi communiquer avec nous par téléphone, au 1-800-668-2642, ou par télécopieur, au 1-800-245-9274.

De l'extérieur du Canada, composez le 613-748-2003 (téléphone) ou le 613-748-2016 (télécopieur).

La Société canadienne d'hypothèques et de logement souscrit à la politique du gouvernement fédéral sur l'accès des personnes handicapées à l'information. Si vous désirez obtenir la présente publication sur des supports de substitution, composez le 1-800-668-2642.

La gamme complète des publications nationales standards du Centre d'analyse de marché (CAM) est offerte gratuitement, en format électronique, sur le site Web de la SCHL. Vous pouvez consulter, imprimer ou télécharger les éditions déjà parues, ou encore vous abonner aux futures éditions et recevoir automatiquement, par courriel, de l'information sur le marché le jour même où elle est diffusée : c'est rapide et pratique! Visitez le www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour en savoir davantage au sujet du CAM et de la mine de renseignements sur le marché de l'habitation qu'il met à votre disposition, rendez-vous au www.schl.ca/marchedelhabitation.

Pour vous abonner à la version papier des publications du CAM, veuillez composer le 1-800-668-2642.

©2016, Société canadienne d'hypothèques et de logement. Tous droits réservés. La SCHL autorise toute utilisation raisonnable du contenu de la présente publication, à la condition toutefois que ce soit à des fins personnelles, pour des recherches d'affaires ou d'intérêt public, ou encore dans un but éducatif. Elle accorde le droit d'utiliser le contenu à titre de référence générale dans des analyses écrites ou dans la présentation de résultats, de conclusions ou de prévisions, et de citer de façon limitée les données figurant dans la présente publication. La SCHL autorise également l'utilisation raisonnable et restreinte du contenu de ses rapports dans des publications commerciales, sous réserve des conditions susmentionnées. Elle conserve toutefois le droit d'exiger, pour une quelconque raison, l'interruption d'une telle utilisation.

Chaque fois que le contenu d'une publication de la SCHL est utilisé, y compris les données statistiques, il faut en indiquer la source comme suit :

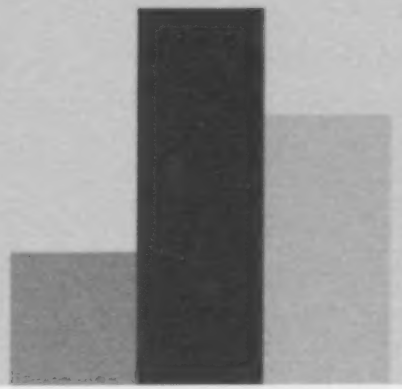
Source : SCHL (ou, selon le cas, « Adaptation de données provenant de la SCHL »), titre de la publication, année et date de diffusion.

À défaut de quoi ledit contenu ne peut être reproduit ni transmis à quiconque. Lorsqu'une organisation se procure une publication, elle ne doit pas en donner l'accès à des personnes qui ne sont pas à son emploi. La publication ne peut être affichée, que ce soit en partie ou en totalité, dans un site Web qui serait ouvert au public ou accessible à des personnes qui ne travaillent pas directement pour l'organisation. Pour obtenir la permission d'utiliser le contenu d'une publication d'analyse de marché de la SCHL à des fins autres que celles susmentionnées ou de reproduire de grands extraits ou l'intégralité des publications d'analyse de marché de la SCHL, veuillez remplir le Formulaire de demande de reproduction de documents protégés par les droits d'auteur de la SCHL et le faire parvenir au Centre canadien de documentation sur l'habitation (CCDH) par courriel, à l'adresse suivante : chic@schl.ca. Veuillez fournir les informations suivantes au CCDH : Titre de la publication, année et date de diffusion.

Sans limiter la portée générale de ce qui précède, il est interdit de traduire un extrait de publication sans l'autorisation préalable écrite de la Société canadienne d'hypothèques et de logement.

Les renseignements, analyses et opinions contenus dans cette publication sont fondés sur diverses sources jugées fiables, mais leur exactitude ne peut être garantie, et ni la Société canadienne d'hypothèques et de logement ni ses employés n'en assument la responsabilité.

Marché de l'habitation : notre savoir à votre service



RAPPORTS GRATUITS EN LIGNE :

- Statistiques du logement au Canada
- Rapport de l'Enquête auprès des copropriétaires
- Bulletin mensuel d'information sur le logement
- Perspectives du marché de l'habitation, Canada
- Perspectives du marché de l'habitation : Faits saillants – Canada et les régions
- Perspectives du marché de l'habitation, grands centres urbains
- Tableaux de données sur le marché de l'habitation : Quelques centres urbains du Centre-Sud de l'Ontario
- Actualités habitation, Canada
- Actualités habitation, grands centres urbains
- Actualités habitation, régions
- Statistiques mensuelles sur l'habitation
- Perspectives du marché, Nord du Canada
- Tableaux de données provisoires sur les mises en chantier
- Rapport sur le marché locatif : Faits saillants provinciaux
- Rapport sur le marché locatif, grands centres urbains
- Statistiques sur le marché locatif
- Construction résidentielle en bref, centres urbains des Prairies
- Rapports sur les résidences pour personnes âgées

Obtenez tout de suite l'information dont vous avez besoin!

Cliquez sur www.schl.ca/marchedelhabitation pour consulter ou télécharger des publications ou encore pour vous abonner.

Les rapports électroniques du Centre d'analyse de marché de la SCHL procurent une foule de renseignements détaillés sur les marchés national, provinciaux, régionaux et locaux.

- **Prévisions et analyses :** renseignements sur les tendances futures du marché de l'habitation aux échelles locale, régionale et nationale.
- **Données et statistiques :** renseignements sur les différents aspects du marché de l'habitation – mises en chantier, loyers, taux d'inoccupation, et beaucoup plus!

PORTAIL DE L'INFORMATION SUR LE MARCHÉ DE L'HABITATION

Les données sur l'habitation comme vous les voulez

Information à un emplacement centralisé

Accès rapide et facile

Données à l'échelle d'un quartier

schl.ca/portailmh

64657_2016_M02